



SPÓŁDZIELNIA BUDOWLANO-MIESZKANIOWA „ŻOLIBORZ”
Dawne Mieszkaniowe Stowarzyszenie Spółdzielcze
Oficerów w Warszawie
Plac Inwalidów 10, 01-552 Warszawa

NIP 525-00-12-521
Tel: 22 322 82 00
Fax 22 322 82 09
e-mail: sbm@sbm.waw.pl

Warszawa 11-08-2020r.

L.dz. 664/2020

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej „Żoliborz” działając na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów prawa tj. art. 36 § 9 - § 13 Ustawy z dnia 16 września 1982r. - Prawo spółdzielcze (tj. Dz.U. z 2020r. poz. 275 i 568), w związku z treścią uchwały Rady Nadzorczej SBM Żoliborz z dnia 21-07-2020r. nr 13/2020 w sprawie organizacji Walnego Zgromadzenia Członków SBM "Żoliborz" za rok 2019 oraz uchwałą Zarządu SBM Żoliborz z dnia 10-08-2020r. nr 33/2020 **zarządza podjęcie uchwał przez Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni na piśmie**, które odbędzie się **w dniu 15 września 2020r. w godzinach od 9.00 do 13.00 oraz od 17.00 do 20.30**, w siedzibie Spółdzielni w sali konferencyjnej pok.112 przy Placu Inwalidów 10 w Warszawie.

Wykaz uchwał wraz z ich projektami i materiałami dotyczącymi podejmowanych uchwał, w postaci załączników do tych uchwał, znajdują się w przekazanej Państwu korespondencji, jak również będą wyłożone do wglądu Członków Spółdzielni w Sekretariacie Spółdzielni przy Pl. Inwalidów 10 codziennie w dni robocze w godz. 8.00 - 16.00 począwszy od dnia **24-08-2020r.**

Sprawozdania Rady Nadzorczej i Zarządu będą dostępne także na stronie internetowej Spółdzielni - www.sbm.waw.pl.

Rejestracja uprawnionych osób poprzez podpisanie listy i wydanie im kart do głosowania nastąpi w dniu głosowania, w momencie ich stawienia się w lokalu biura Spółdzielni i okazania dokumentu tożsamości. Głosowanie odbędzie się za pomocą kart do głosowania na których będą podane nazwy kolejnych uchwał oraz kratki do postawienia znaku „X” głosując za, przeciw lub wstrzymując się od głosu przy każdej nazwie uchwały.

NEZBĘDNE POUCZENIA I INFORMACJE:

Członek Spółdzielni może brać udział w głosowaniu na piśmie nad uchwałami Walnego Zgromadzenia osobiście albo przez pełnomocnika. Każdy Członek Spółdzielni ma jeden głos bez względu na ilość posiadanych praw do lokali.

Członkowie Spółdzielni lub ich pełnomocnicy, po przybyciu do siedziby Spółdzielni (w godzinach wyżej wskazanych) i po okazaniu dokumentu tożsamości (pełnomocnicy dodatkowo po złożeniu oryginału pełnomocnictwa do głosowania na piśmie nad uchwałami WZC), otrzymają karty do głosowania, na których będą mogli oddać swój głos i wrzucić karty do urny.

Członkowie Spółdzielni albo osoby upoważnione do oddawania głosu na piśmie, proszeni są o zabranie ze sobą dokumentu pozwalającego potwierdzić ich tożsamość oraz w miarę możliwości własnego długopisu.

Przebieg procedury związanej z oddawaniem na piśmie głosów nad uchwałami WZC, w szczególności przebieg wydawania kart do głosowania, oddawania głosów oraz liczenia głosów, **będzie nadzorowany, a następnie zaprotokołowany przez Notariusza**, zaproszonego w tym celu do Spółdzielni.

Ponadto w związku z istniejącym zagrożeniem epidemicznym **Zarząd zastrzega, iż do Spółdzielni będą wpuszczane tylko osoby po uprzednim zdezynfekowaniu rąk i które będą zaopatrzone w odpowiednie środki ochrony ust i nosa (przyłbice, maseczki, część odzieży).**

Zarząd prosi także aby podczas obecności w siedzibie Spółdzielni w dniu głosowania, każdy z Państwa stosował się do obowiązujących w tym czasie na terenie kraju reżimów sanitarnych, w szczególności zachowując przepisany dystans społeczny.

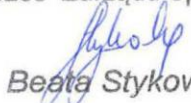
Na zakończenie Zarząd informuje, iż zgodnie z [art. 90](#) ustawy z 31.03.2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020 r. poz. 568) **celem kontynuacji realizacji obowiązków ustawowych i statutowych Walnego Zgromadzenia za rok 2019, WZC zostanie zwołane w ciągu 6 tygodni od dnia odwołania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.**

Wykaz uchwał Walnego Zgromadzenia, które zostaną poddane pod pisemne głosowanie w dniu 15-09-2020r., stanowiących załączniki do niniejszego zawiadomienia:

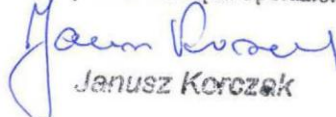
1. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania RN za 2019r.
2. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu za 2019r.
3. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia Protokołu Komisji Rewizyjnej za 2019r.
4. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania finansowego za 2019r.
5. Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia nadwyżki bilansowej za 2019r.
6. Sprawozdanie Rady Nadzorczej za 2019r.
7. Sprawozdanie Zarządu za 2019r.
8. Protokół Komisji Rewizyjnej za 2019r.
9. Sprawozdanie Finansowe Spółdzielni za 2019r.

Z wyrazami szacunku,

Prezes Zarządu Spółdzielni


Beata Stykowska

Wiceprezes Zarządu Spółdzielni


Janusz Korczak

Członek Zarządu


Józef Menes